

**Z Á P I S****č. 3/2023****ze zasedání Zastupitelstva obce Tuřice  
konaného dne 28.6.2023 od 17:30**

v zasedací místnosti Obecního úřadu Tuřice

.....  
Přítomni: Ing. Petr Bouček, Ladislava Bayerová, Iveta Němečková, Ing. Štěpán Pohl,  
Ing. Luboš Kačírek, MBA, Antonín Šimonka, Lukáš Vlk

Omluveni: -

Hosté: viz prezenční listina

Zahájení zasedání zastupitelstva obce:

Zasedání Zastupitelstva obce Tuřice bylo zahájeno v 17:30 starostou obce, panem Petrem Boučkem (dále jako předsedající).

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu všech 7 členů zastupitelstva), tedy zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Program:

1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu
3. Informace starosty
4. Závěrečný účet obce rok 2022
5. Účetní uzávěrka 2022
6. Linka bezpečí – žádost o příspěvek
7. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemena
8. Žádost o odkoupení části pozemku 611/2
9. Intenzifikace ČOV
10. Diskuze
11. Závěr

**1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu**

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu pana Ing. Štěpána Pohla a pana Antonína Šimonku, zapisovatelem pana Lukáše Vlka, proti návrhu nebyly vznešeny žádné protinávry.

**Návrh usnesení č. 1/3**

Zastupitelstvo obce Tuřice určuje ověřovateli zápisu pana Ing. Štěpána Pohla a pana Antonína Šimonku a zapisovatelem pana Lukáše Vlka

**Výsledek hlasování: PRO – 7 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0****Usnesení č. 1/2 bylo schváleno.****2. Schválení programu**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem následujícího programu, a dále navrhuje do programu jednání zařadit bod:

- Dohoda o spolupráci s poskytovatelem místa výkonu trestu obecně prospěšných prací
- Veřejné osvětlení a jeho úprava

- Vypsání záměru na odkup/pronájem pozemků v obci Sobětuchy

Ostatní bodu programu zůstávají stejné a jsou v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyly vznešeny žádné připomínky ani návrhy na doplnění.

### **Návrh usnesení č. 2/3**

Zastupitelstvo obce Tuřice navrhuje přidání zmíněných bodů k projednání na zasedání zastupitelstva dne 18.5.2023

**Výsledek hlasování: PRO – 7 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0**

**Usnesení č. 2/3 bylo schváleno.**

### **3. Informace starosty**

Aktuální stav účtu ke dni 28.6.2023:

- Běžný účet: 1.440.000Kč, po odečtení závazků bude činit stav 1.325.000Kč
- Úvěr na ČOV: 1.200.000Kč
- Úvěr na chodníky: 4.900.000Kč
- Zůstatek u ČNB činí cca 100.000Kč

Pan starosta seznámil přítomné o proběhlém odklizení popela a odpadu po akci pálení čarodějnic, celkem to bylo 42,5t. Poděkování patří SDH Tuřice.

Došlo k pořízení křovinořezu a plotostříhu, též byl na DPP přijat další pracovník, který vypomůže panu [REDAKCE] s úpravou veřejné zeleně.

Na 29.6.2023 je připravena renovace dětského hřiště v Tuřicích, osloveni jsou dobrovolníci. Následovat bude renovace dětského hřiště v Sobětuchách.

### **4. Závěrečný účet obce rok 2022**

Členové zastupitelstva se seznámili se závěrečným účtem obce pro rok 2022. Paní Němečková připomínkovala absenci zveřejnění Závěrečné zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření Obce Tuřice za rok 2022 .15 dnů předem. Pan starosta oponoval s faktem, že co obec obdržela, to bylo zveřejněno, auditor nezaslal zprávu dostatečně včas. Účetní a auditor sdělil, že v rámci legislativy je obsah zveřejnění dostačující.

### **Návrh usnesení č. 3/3**

Zastupitelstvo obce Tuřice projednalo předložený návrh závěrečného účtu obce Tuřice spolu se zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2022.

Zastupitelstvo obce Tuřice schvaluje a souhlasí s předloženým návrhem závěrečného účtu obce Tuřice za rok 2022 spolu se zprávou o výsledku hospodaření obce za rok 2022 a to bez výhrad podle zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech, ve znění pozdějších předpisů.

**Výsledek hlasování: PRO – 5 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 2 (Němečková, Kačírek)**

**Usnesení č. 3/3 bylo schváleno.**

### **5. Účetní uzávěrka obce pro rok 2022**

Členové zastupitelstva se seznámili s účetní uzávěrkou obce pro rok 2022.

#### **Návrh usnesení č. 4/3**

Zastupitelstvo obce Tuřice projednalo návrh na schválení účetní závěrky obce Tuřice za období 01.01. - 31.12.2022

Zastupitelstvo obce Tuřice schvaluje dle § 4. odst. 2) písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zněním vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schválení účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, v platném znění, účetní závěrku včetně výsledku hospodaření obce.

**Výsledek hlasování: PRO – 7 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0**

**Usnesení č. 4/3 bylo schváleno.**

### **6. Linka bezpečí – žádost o příspěvek**

Linka bezpečí požádala o příspěvek ve výši 3.000Kč, obec v minulosti přispívala pravidelně.

#### **Návrh usnesení č. 5/3**

Zastupitelstvo obce Tuřice navrhuje schválení příspěvku pro Linku bezpečí ve výši 3.000Kč

**Výsledek hlasování: PRO – 7 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0**

**Usnesení č. 5/3 bylo schváleno.**

### **7. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemena**

Zastupitelstvo obce Tuřice schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemcích p.č. 640/3 v k.ú. Tuřice a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

#### **Návrh usnesení č. 6/3**

Zastupitelstvo obce Tuřice navrhuje schválení Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemena číslo VRI/BZS/2023/10/Vo se společností Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s.

**Výsledek hlasování: PRO – 7 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0**

**Usnesení č. 6/3 bylo schváleno.**

### **8. Žádost o odkoupení části pozemku 611/2**

Pan starosta navrhl svolat místní šetření a poté se zastupitelstvo k záměru vyjádří.

#### **Návrh usnesení č. 7/3**

Zastupitelstvo obce Tuřice navrhuje místní šetření k záměru odprodeje pozemku č. 611/2, k.ú. Tuřice s následným vyjádřením na příští schůzi zastupitelstva.

**Výsledek hlasování: PRO – 7 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0**

**Usnesení č. 7/3 bylo schváleno.**

### **9. Intenzifikace ČOV**

Pan starosta sdělil přítomným, že pověřil firmu Provod- inženýrská společnost, s.r.o. ke zpracování znaleckého posudku č. 153-5/2023 o porovnání ceny provozních nákladů

klasické mechanicko-biologické ČOV a membránové ČOV Tuřice, na základě výsledků tohoto posudku proběhlo pracovní zasedání ZO [REDAKCE]. Výsledkem tohoto jednání bylo potvrzení, že stávající membránová ČOV je z hlediska čištění odpadních vod účinnější k dosažení stávajících přísných vypouštěcích limitů. Ze závěru posudku je spotřeba elektrické energie a nákladů na obsluhu u membránové čistírny vyšší. Resumé posudku bylo výrazné snížení nákladů správy ČOV, pokud by se stávající technologie měnila za novou, mechanicko-biologickou ČOV. Rizikem změny technologie je však velká finanční náročnost a nejistota úspěchu při žádání o dotaci. Společnost AKLU1, zastoupena p. Kačírkiem, poskytne svůj finanční dar pouze na rozšíření stávající membránové ČOV v Tuřicích.

Výsledkem jednání pak je, vzhledem k finanční náročnosti a rizikem získání prostředků (dotace) při změně technologie, přijetí daru pana Kačírka a zahájení intenzifikace ČOV stávající technologií na podzim roku 2023, tak připojit ke kanalizaci nové residency.

Zároveň budou podniknuty veškeré kroky pro změnu technologie ČOV při příští obnově.

Pan Šimonka navrhuje realizovat smart technologii, která v čase vyhodnocuje množství vypouštěné vody z domovních jímek, technický stav čerpadel a nastavení zatížení ČOV. Přínosem tohoto řešení je celkový kontrolní dohled a optimalizace využití ČOV. Sběr dat, umožní optimalizaci nákladů v obci (servisní a provozní).

#### **Návrh usnesení č. 8/3**

Zastupitelstvo obce Tuřice schvaluje intenzifikovat ČOV současnou technologií, schvaluje znění darovací smlouvy mezi společnostmi AKLU1, a.s. a obcí Tuřice a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

**Výsledek hlasování:** PRO – 6 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 1 (Kačírek)

**Usnesení č. 8/3 bylo schváleno.**

#### **10. Dohoda o spolupráci s poskytovatelem místa výkonu trestu obecně prospěšných prací**

Vzhledem k nové legislativě je nutné uzavřít novou dohodu o spolupráci s poskytovatelem místa výkonu trestu obecně prospěšných pracích.

#### **Návrh usnesení č. 9/3**

Zastupitelstvo obce Tuřice souhlasí s dohodou o spolupráci s poskytovatelem místa výkonu trestu obecně prospěšných prací a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

**Výsledek hlasování:** PRO – 7 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0

**Usnesení č. 9/3 bylo schváleno.**

#### **11. Vypsání záměru na odkup/pronájem pozemků v obci Sobětuchy**

Zastupitelstvo provedlo místní šetření v obci Sobětuchy na žádost [REDAKCE] [REDAKCE], týkající se prodeje, směny a možnosti dlouhodobého pronájmu části pozemků p.č. 640/1 v katastrálním území Tuřice [771856]

K dalšímu jednání je nutné vyvěsit jednotlivé záměry a následně musí být na OÚ doručeny nabídky. Jedná se o následující záměry:

- Směna části pozemku p.č. 697 za část pozemku 640/1 /vlastník [REDAKCE]
- Prodej části pozemku p.č. 640/1 slečně [REDAKCE]
- Dlouhodobý pronájem části pozemku p.č. 640/1
- Prodej části pozemku p.č. 640/1 manželům [REDAKCE]
- Dlouhodobý pronájem části pozemků p.č. 640/1 manželům [REDAKCE]

-přesné části na prodej či dlouhodobý pronájem budou upřesněny po výměře geodetem,

**Návrh usnesení č. 10/3**

Zastupitelstvo obce Tuřice navrhuje zveřejnění záměrů na prodej dlouhodobý pronájem pozemku.

**Výsledek hlasování: PRO – 7 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0**

**Usnesení č. 10/3 bylo schváleno.**

**12. Úprava veřejného osvětlení**

Vzhledem k proběhlé anketě u dotčených občanů nastane úprava intenzity a naklopení svítidel veřejného osvětlení. Současně se zjistilo, že při výměně čoček VO, které stojí cca 18.000 Kč celkem, dojde k úspoře elektrické energie o cca 65 %, tj. při ceně el. energie 5 Kč/kWh dojde k roční úspoře cca 33.000 Kč. Na žádost pana Kačírka se nebudou měnit čočky VO na návsi u kalu z hlediska bezpečnosti pohybu obyvatel.

**Návrh usnesení č. 11/3**

Zastupitelstvo obce Tuřice navrhuje odsouhlasit úpravu veřejného osvětlení, úprava neproběhne na návsi

**Výsledek hlasování: PRO – 6 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 1 (Kačírek)**

**Usnesení č. 11/3 bylo schváleno.**

**13. Diskuze**

- P. Bayerová – Problematika černých skládek v obci Sobětuchy. Pod ČOV Sobětuchy na obecním pozemku zřídit skládku bioodpadu
- P. Bayerová – Problematika projektu sdílené školy ve Staré Boleslavi. Pro obec by to byla nesmírně nákladná investice, včetně pravidelných ročních nemalých poplatků za umístění žáka. Též poukázala na fakt, kterým je plánovaná výstavba nové školy v Benátkách nad Jizerou.
- P. Bouček požádal o posekání pozemku a jeho úpravu vč. vybudování cesty u nové Aleje pod fotovoltaikou.
- P. Bouček informoval zastupitelstvo o problému reklamace jednoho kusu kanalizačního čerpadla, které měl ██████ z pozice technika přinést, jako nové, ale bylo nefunkční. Čerpadlo bylo zasláno na reklamaci k dodavateli, který zjistil, že se jedná o osm let staré čerpadlo. Pan ██████ byl opakovaně vyzván k vysvětlení a předání servisního deníku, do doby jednání zastupitelstva zůstalo bez reakce. Po poradě zastupitelstva bylo dohodnuto, že pan starosta navštíví pana ██████ a požádá o vysvětlení osobně. Pan ██████ bude požádán i o navrácení servisního deníku oprav a zásahů, který měl předat při ukončení pracovního poměru. Do doby jednání zastupitelstva 28.6.2023 nebyl též předán.
- ██████ poukázala na neustálé porušování předepsané rychlosti v lokalitě Za Vinicí a též na nežádoucí parkování na chodnících, nikoliv na vlastních pozemcích. Bude tedy zveřejněno upozornění na oficiálních stránkách obce, i na soc. sítích, aby byla vozidla parkována na místech, k tomu určených. V případě neuposlechnutí bude přivolána policie, která si řešení převezme.
- L. Kačírek ocenil návrh místostarostky na vybudování kompostárny pod ČOV Sobětuchy.

- I.Němečková požádala p.starostu o včasné zasílání pozvánky a materiálů k jednání ZO. Předsedající konstatuje, že podklady byly zaslány v zákonné lhůtě a souhlasí s dřívějším zasílání, pokud to bude možné.
- ██████████ požádal o dřívější zasílání SMS zprav s termínem zasedání ZO.

#### **14. Závěr**

Jednání bylo ukončeno v 19:37