

**Z Á P I S**

č. 7/2023

**ze zasedání Zastupitelstva obce Tuřice  
konaného dne 13.12.2023 od 16:30**

v zasedací místnosti Obecního úřadu Tuřice

.....  
Přítomni: Ing. Petr Bouček, Ladislava Bayerová, Iveta Němečková, Ing. Luboš Kačírek, MBA, Antonín Šimonka, Lukáš Vlk

Omluveni: Ing. Štěpán Pohl

Hosté: viz prezenční listina

Zahájení zasedání zastupitelstva obce:

Zasedání Zastupitelstva obce Tuřice bylo zahájeno v 16:30 starostou obce, panem Petrem Boučkem (dále jako předsedající).

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že přítomno je 6 členů zastupitelstva (z celkového počtu všech 7 členů zastupitelstva), tedy zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Program:

1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu
3. Informace starosty
4. Rozpočtové opatření
5. Rozpočet obce na rok 2024
6. Stočné na rok 2024
7. Předčasné ukončení nájemních smluv – obecní hospoda a obchod
8. Diskuze
9. Závěr

**1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu**

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu pana Ing. Luboše Kačírka, MBA a pana Antonína Šimonku, zapisovatelem pana Lukáše Vlka, proti návrhu nebyly vznešeny žádné protinávry.

**Návrh usnesení č. 1/7**

Zastupitelstvo obce Tuřice určuje ověřovateli zápisu pana Ing. Luboše Kačírka, MBA a pana Antonína Šimonku a zapisovatelem pana Lukáše Vlka

**Výsledek hlasování: PRO – 6 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0****Usnesení č. 1/7 bylo schváleno.****2. Schválení programu**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem následujícího programu. Na žádost pana starosty se přidává bod k projednání, kterým je dodatek ke smlouvě o pečovatelských službách v obci. K návrhu programu nebyly vznešeny žádné připomínky ani návrhy na doplnění.

**Návrh usnesení č. 2/7**

Zastupitelstvo obce Tuřice schvaluje program vč. bodu „Dodatek ke smlouvě o pečovatelských službách“.

**Výsledek hlasování: PRO – 6 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0**

**Usnesení č. 2/7 bylo schváleno.**

**3. Informace starosty**

Pan starosta seznámil přítomné se stavy obecních účtů:

ČNB: 178.000Kč, BÚ: 1.913.000Kč, vkladový účet: 1.000.000Kč, úvěr na ČOV: 967.000Kč, úvěr na chodníky: 4.816.000Kč.

Dluh občanů vůči obci se snížil, došlo k úhradě téměř 40 % dlužníků.

**4. Rozpočtové opatření č. 7**

Pan starosta dává na vědomí rozpočtové opatření, která byla předem vyvěšená na ÚD a zaslána všem zastupitelům.

**5. Rozpočet obce na rok 2024**

Paní účetní ve spolupráci s vedením obce připravila rozpočet obce na rok 2024, který je přílohou č.1, tohoto zápisu.

**Návrh usnesení č. 3/7**

Zastupitelstvo obce Tuřice schvaluje rozpočet obce na rok 2024.

**Výsledek hlasování: PRO – 6 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0**

**Usnesení č. 3/7 bylo schváleno.**

**6. Stočné pro rok 2024**

Obec v letošním roce (do prosince 2023) doplácí za občany stočné ve výši 522.000Kč. Na stočném se vybere cca 1.260.000Kč, přičemž náklady činí 1.782.000Kč a to bez splátky úvěru. V roce 2023 se stočné (65Kč/m3 na občana) nenavyšovalo ani o procento inflace. Pan starosta navrhuje navýšit stočné o procento inflace.

Pan Kačírek se vyjádřil, že jakékoliv zvyšování částky za stočné je pro něj nepřijatelné, ani o částku inflace. A to v s ohledem na nadcházející intenzifikaci ČOV. Paní Bayerová připomněla fakt, že servisní společnost ASIO sdělila, že ačkoliv chceme přejít na čištění membrán svépomocí, oproti drahému profesionálnímu čištění v Brně, neodpadne tento náklad zcela, protože membrány bude profesionálně vyčistit jednou až dvakrát do roka, včetně tlakových zkoušek. Pan Šimonka poznamenal, že při minulém zasedání si pan Kačírek přál navýšit poplatek za psa o inflaci, ale o to stejné procento stočné zvyšovat nechce, ačkoliv je si vysoké inflace vědom. Pan Šimonka sdělil, že v loňském roce byla míra inflace 17,5% a v roce 2023 činí 10,8%. Z pohledu řádného hospodáře, nikoliv z pohledu občana je tedy nutné stočné navýšit. Pan Vlk připomněl, že při loňském jednání o stočném, se částka nenavyšovala s tím, že dojde k plánovaným změnám na ČOV a bude tak čas na vyhodnocení nákladů vs. příjmů.

K intenzifikaci však prozatím nedošlo. Obec tak přišla o roční částku navýšení poplatku za stočné, která v rozpočtu obce nyní chybí. V číslech to znamená, že navýšení z původních 65Kč/m<sup>3</sup> na 70Kč/m<sup>3</sup> činí cca 240Kč/osobu za rok. Pro obec to znamená částka více než 100.000Kč příjmu ročně, o který přijde.

Pan starosta sdělil, že pokud by se mělo navyšovat o procento inflace, mělo by se stočné navýšit na 72Kč/m<sup>3</sup> na osobu, navrhuje však 70Kč/m<sup>3</sup> na osobu. Jen elektrická energie na provoz ČOV vzroste v roce 2024 o 200.000Kč za rok, oproti minulému roku.

Paní Bayerová je proti aktuálnímu zdražení stočného do doby, kdy bude možné vyhodnocení nákladů ČOV po intenzifikaci.

Pan starosta přistupuje na kompromis a dává hlasovat o navýšení stočného na 68 Kč/m<sup>3</sup>.

#### **Návrh usnesení č. 4/7**

Zastupitelstvo obce Tuřice schvaluje navýšení stočného na 68 Kč/m<sup>3</sup> pro rok 2024.

**Výsledek hlasování:** *PRO – 4 (Bouček, Bayerová, Vlk, Šimonka)*

*PROTI – 2 (Kačírek, Němečková) ZDRŽEL SE – 0*

**Usnesení č. 4/7 bylo schváleno.**

### **7. Předčasné ukončení nájenní smlouvy obecné hospody a obchodu**

Pan Kačírek připravil dokumenty, potřebné k předčasnému ukončení nájenních smluv obecního obchodu a hospody, tj. částek k vypořádání (náklady rekonstrukce, ponížené o smluvené nájenné, při předčasném ukončení). V původních nájenních smlouvách jsou uvedeny maximální uznatelné částky rekonstrukce, které však nekorespondují s aktuálním návrhem vypořádání od pana Kačírka. Pan starosta sdělil, že je potřeba se řídit podle platných nájenních smluv, aby nedošlo k rozporu se zákonem a panu Kačírkovi navrhnul změnu těchto podkladů tak, aby k vypořádání mohlo dojít. U původních nájenních smluv též chyběl předávací protokol, který by inventarizoval majetek obce vs. majetek pana Kačírka. Je tedy potřeba toto doplnit. V návaznosti na aktuální zájem o prostor obchodu se zastupitelstvo nyní prioritně soustředí na vyřešení prostor obchodu, aby se mohlo vyhlásit nové výběrové řízení co nejdříve. Toto jednání se tedy přesouvá na první lednové jednání zastupitelstva.

### **8. Dodatek č. 2 ke smlouvě o poskytování pečovatelské služby v obci Tuřice**

Předmětem je navýšení paušálu z 1000Kč/měsíc/klienta na 1100Kč/měsíc/klienta

#### **Návrh usnesení č. 5/7**

Zastupitelstvo obce Tuřice pověřuje starostu podpisem Dodatku č. 2 ke smlouvě o poskytování pečovatelské služby v obci Tuřice.

**Výsledek hlasování:** *PRO – 6      PROTI – 0      ZDRŽEL SE – 0*

**Usnesení č. 5/7 bylo schváleno.**

### **9. Diskuze**

Pan Kačírek obdržel od místní skupiny 5ks výpěstků stromu Javor mlč a rád by jimi nahradil zničené stromky na vjezdu do obce a dále vedle prvního domu s pečovatelskou službou

v lokalitě Za Vinicí. Dále je potřeba projít nově zbudované chodníky v návaznosti na poskytnutou záruku díla. Je tedy v lednu potřeba dílo projít a případné reklamace sepsat.

Paní Němečková poukázala na chybné parkování některých vozidel, zejména déle odstaveného, u kalu.

Host pan [REDAKCE] starší poukázal na problematiku dlouhodobého pronájmu veřejného prostranství při minulém jednání zastupitelstva, konkrétně jak zařídit, aby toto nemohlo přejít do vlastnictví nájemníka.

Paní [REDAKCE] se dotazovala, jak se vyřešila problematika znečištění kalu. Byla objednána kamerová zkouška svodu vody do kalu, obec dostala termín 29.12.2023. Požádali jsme tedy změnu termínu na 3. nebo 5.1.2024, poté dojde k výstupní zprávě o stavu a původu znečištění. Pan starosta sdělil, že dopravní studie situace v Tuřicích, byly předány Policii a počkáme tedy na její návrh řešení. Prozatím schválili vše, krom úsekového měření rychlosti, o kterém bude jednání probíhat samostatně.

Paní [REDAKCE] položila dotaz, zda byly řešeny smluvní závazky podnikatelských subjektů vs. odpadové hospodářství. Ano, mají jiná směrná čísla.

## **10. Závěr**

Jednání zastupitelstva bylo ukončeno v 17:30

ověřovatel  
Antonín Šimonka

ověřovatel  
Ing. Luboš Kačírek, MBA

Ing. Petr Bouček  
starosta

Lukáš Vlk  
zapisovatel